



## OBČINA ROGAŠKA SLATINA

### Občinski svet

Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700

F: 03 81 81 724

E: [obcina@rogaska-slatina.si](mailto:obcina@rogaska-slatina.si)

[www.rogaska-slatina.si](http://www.rogaska-slatina.si)

## ZAPISNIK

4. redne seje Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina, ki je bila v sredo, 22. 2. 2023, s pričetkom ob 15. uri v sejni dvorani Občine Rogaska Slatina, Izletniška ulica 2.

Sejo je na podlagi 18. člena Statuta Občine Rogaska Slatina (Uradni list RS, št. 67/17) in v skladu z določili Poslovnika Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina (Uradni list RS, št. 67/17) sklical župan, mag. Branko Kidrič.

Prisotni člani občinskega sveta: Janez Božak, Marija Čakš, Leonida Došler, mag., mag. Andrejka Flucher, Marjan Gajšek, Mateja Jagodič, Željko Katalenić, Martin Kidrič, Polonca Kroat, mag., mag. Aleksandra Krumpak, Ivan Mijošek, mag. Bojan Pirš, Anton Plevčak, Ervin Polajžer, Aleksandra Saša Popit, Darja Prah, Robert Reich, Albert Šket in Terezija Tomić.

Odsotna članica občinskega sveta: Sergeja Sotošek (opravičila odsotnost).

Ostali prisotni: župan mag. Branko Kidrič; Petra Gašparič, vodja oddelka za splošne in kadrovske zadeve; Marko Drofenik, tajnik občine; Monja Puhek, vodja oddelka za proračun in finance; Simona Dobnik, vodja oddelka za gospodarstvo; Polonca Golob Kovačič, vodja oddelka za družbene dejavnosti; Bernarda Perić, vodja oddelka za okolje in prostor; Tomaž Kranjec, vodja oddelka za razvoj in investicije; občani: Nastja But, Leon Prah in Albin Šrimpf; Jože Strniša, Rogaska novice, VTV Velenje in Jožica Podgoršek, tajnica občinske uprave.

Predsedujoči je po uvodnem pozdravu ugotovil, da je prisotnost prijavilo 18 članov občinskega sveta.

### K 1. točki

#### ZAPISNIK 3. REDNE SEJE OBČINSKEGA SVETA OBČINE ROGAŠKA SLATINA.

Predsedujoči je podal v razpravo zapisnik prejšnje seje.

Mag. Andrejka Flucher je izpostavila, da na prejšnji seji ni prejela odgovora na postavljeno vprašanje iz prejšnje seje, kakšen je bil kriterij glede določanja obsega javnih cest za MKS Rogaska Slatina. Predlagala je tudi, da se v zapisniku njena razprava pri 7. točki na strani 8 dopolni tako, da se drugi stavek pred piko dopolni z besedilom: » , ker je kršil poslovnik, ker ni skliceval sej in ker ni delal poročil o delu«.

G. Marko Drofenik je glede upoštevanja javnih površin v sredstvih za sofinanciranje MKS odgovoril, da je bilo leta 2015 izračunano število parkirnih mest pretvorjeno v površine, te površine pa v cesto širine 2,5 m. Na ta način so se vračunala tako parkirišča kot tudi pločniki in dobljeno število je bilo prišteto k lokalnim cestam. Enake tabele za obdobje 2015 – 2022 so v postopku priprave. Ob

podpisu letne pogodbe s predsedniki KS je bilo pojasnjeno, da tabele prejmejo po zaključku izračuna.

K razpravi se ni prijavil nihče več.

Po razpravi so člani občinskega sveta (17 prijavljenih) s 17 glasovi ZA sprejeli

#### **s k l e p :**

**Sprejme se zapisnik 3. redne seje Občinskega sveta Občine Rogaška Slatina z dne 25. 1. 2023 s tem, da se pri 7. točki na strani 8 v predzadnjem odstavku na koncu drugega stavka doda besedilo: » , ker je kršil poslovnik, ker ni skliceval sej in ker ni delal poročil o delu«.**

Člani občinskega sveta so dne 22. 2. 2023 po elektronski pošti in v pisni obliki pred sejo na mizo prejeli gradivo za dodatno točko dnevnega reda, Predlog Sklepa o sprejemu Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Rogaška Slatina za leto 2023, vključno s predlogom občinske svetnice, ge. Terezije Tomić. Predsedujoči je predlagal, da se dodatna točka uvrsti na dnevni red kot točka 12., dosedanje točke 12. do 19. se ustrezno preštevilčijo.

Posredovano je bilo tudi dodatno gradivo, Zapisnik 1. redne seje Statutarno pravne komisije z dne 20. 2. 2023 (k točkam 3., 4. in 5.), Zapisnik 4. redne seje Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja z dne 17. 2. 2023 (točka 7.) in pojasnilo Ministrstva za finance, Direktorata za proračun, Sektorja za sistem financiranja lokalnih skupnosti, v zvezi z izkazovanjem sredstev v proračunu in veljavnem proračunu oz. oceni realizacije za leto 2022, z dne 17.2.2023 (točka Razno).

Predsedujoči je v razpravo podal predlog

#### **d o p o l n j e n e g a d n e v n e g a r e d a :**

1. Zapisnik 3. redne seje Občinskega sveta Občine Rogaška Slatina.
2. Poročilo o realizaciji sklepov.
3. Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o zazidalnem načrtu za del območja S2 – Ratanska vas, 1. obravnava.
4. Predlog Sklepa o lokacijski preveritvi za določitev obsega stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi na zemljiščih s parc. št. 612/9, 612/11, 612/5 in 609, k. o. Spodnje Sečovo.
5. Predlog Pravilnika o enkratni denarni pomoči za novorojence v Občini Rogaška Slatina.
6. Predlog Sklepa o ustanovitvi Sveta za invalide.
7. Predlog za imenovanje članov delovnih teles občinskega sveta in predstavnikov ustanovitelja.
8. Seznanitev z imenovanjem podžupanov za mandatno obdobje 2022 - 2026.
9. Seznanitev z evropsko kohezijsko politiko v obdobju 2021-2027.
10. Poročilo o delni povrnitvi stroškov volilne kampanje za redne lokalne volitve 2022.
11. Predlog za spremembo cen programov JVIZ Vrtec Rogaška Slatina.
12. Predlog Sklepa o sprejemu Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Rogaška Slatina za leto 2023.
13. Predlog razpolaganja s stvarnim premoženjem občine, območje S2.
14. Predlog razpolaganja s stvarnim premoženjem občine, k.o. Nagonje.
15. Predlog odkupa zemljišča v kategorizirani javni cesti, k.o. Sv. Florijan.
16. Predlog odkupa zemljišča v kategorizirani javni cesti, k.o. Nagonje.
17. Predlog ukinitve javnega dobra in pristopa k menjavi zemljišč, k.o. Sp. Kostrivnica.
18. Predlog pristopa k menjavi zemljišč, k.o. Topole.
19. Pobude in vprašanja članov občinskega sveta.
20. Razno.

Mag. Andrejka Flucher je, glede na to, da je vprašanje v zvezi z izkazovanjem sredstev v proračunu in veljavnem proračunu oz. oceni realizacije za leto 2022 izpostavila na prejšnji seji v okviru redne

točke pri obravnavi proračuna, predlagala, da se pojasnilo Ministrstva za finance, ki je na dnevnem redu priloženo pod točko Razno, umesti pod točko Pobude in vprašanja članov občinskega sveta.

K razpravi se ni prijavil nihče več.

Člani občinskega sveta (19 prijavljenih) so z **19 glasovi ZA** sprejeli

#### **s k l e p :**

**Sprejme se predlagani dnevni red 4. redne seje Občinskega sveta Občine Rogaška Slatina, s tem, da se odgovor Ministrstva za finance uvrsti pod točko 19. Pobude in vprašanja članov občinskega sveta.**

#### **K 2. točki**

#### **POROČILO O REALIZACIJI SKLEPOV.**

Ga. Petra Gašparič je v zvezi z realizacijo sklepov s prejšnje seje povedala, da sta bila odloka o proračunu Občine Rogaška Slatina za leto 2023 in o spremembi in dopolnitvi odloka o kategorizaciji občinskih javnih cest v Občini Rogaška Slatina ter sklep o ustanovitvi Odbora za kmetijstvo objavljeni v Uradnem listu RS. Na podlagi Letnega programa športa za leto 2023 je bil objavljen javni razpis. Nekatera delovna telesa so se že sestala na konstitutivnih sejah, preostala se še bodo. Postopek za novoustanovljeni odbor za kmetijstvo je bil zaključen in je predmet razprave pod točko 7. Skladno z razpravo na prejšnji seji je Sklep o imenovanju Sveta za invalide ponovno predlagan v obravnavo. Na podlagi objavljenega in uveljavljenega sklepa o ukinitvi javnega dobra je bila izdana ugotovitvena odločba z javnim naznanilom.

#### **K 3. točki**

#### **PREDLOG ODLOKA O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O ZAZIDALNEM NAČRTU ZA DEL OBMOČJA S2 – RATANSKA VAS, 1. obravnava.**

Ga. Bernarda Perić je predstavila vsebino predloga Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o zazidalnem načrtu za del območja S2 – Ratanska vas. Povedala je, da bo predlagano besedilo splošnega akta, skladno s predlogi Statutarno pravne komisije, dopolnjeno tako, da se v peti alineji 6. člena odloka beseda »OPPN« zamenja z besedno zvezo »SD ZN«, kot je določeno v 1. členu odloka in da se drugi stavek 7. člena glasi »Po izgradnji celotne gospodarske javne infrastrukture ali posamezne faze se lahko gradnja stanovanjskih objektov posamezne faze izvaja v poljubnem vrstnem redu.«

Predsedujoči je odprl razpravo.

Ga. Aleksandra Saša Popit je v imenu stanovalcev obravnavanega območja predlagala, da se v tretji točki 5. člena, v alineji, kjer so opredeljeni obvezni odmiki objektov od sosednjih parcel in javnih cest, v peti alineji, ki se glasi: »višina ograj in živih mej je dopustna do 1,60 m, razen na cestni strani, kjer je maksimalna višina 0,75 m,«, besedna zveza »razen na cestni strani« spremeni v besedno zvezo »razen pri cestnih priključkih«. K razpravi se ni prijavil nihče več.

Predsedujoči je predlagal, da se vsebinska pripomba iz razprave prouči v občinskih strokovnih službah.

Člani občinskega sveta (19 prijavljenih) so z **19 glasovi ZA** sprejeli

**s k l e p :**

1. **Občinski svet Občine Rogaška Slatina sprejme predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o zazidalnem načrtu za del območja S2 – Ratanska vas, v 1. obravnavi.**
2. **Utemeljene vsebinske pripombe iz razprave se proučijo v občinskih strokovnih službah.**

**K 4. točki**

**PREDLOG SKLEPA O LOKACIJSKI PREVERITVI ZA DOLOČITEV OBSEGA STAVBNEGA ZEMLJIŠČA PRI POSAMIČNI POSELITVI NA ZEMLJIŠČIH S PARC. ŠT. 612/9, 612/11, 612/5 IN 609, K. O. SPODNJE SEČOVO.**

Ga. Bernarda Perić je predstavila razloge in vsebino splošnega akta ter postopek za sprejem odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o ZN za del območja S2 – Ratanska vas, po veljavni zakonodaji.

Predsedujoči je odprl razpravo.

K razpravi se ni prijavil nihče.

Člani občinskega sveta (19 prijavljenih) so z **19 glasovi ZA** sprejeli

**s k l e p :**

**Občinski svet Občine Rogaška slatina sprejme Sklep o lokacijski preveritvi za določitev obsega stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi na zemljiščih s parc. št. 612/9, 612/11, 612/5 in 609, k. o. Spodnje Sečovo.**

**1. člen**

**S tem sklepom se potrdi lokacijska preveritev z identifikacijsko številko prostorskega akta v zbirki prostorskih aktov 3255, ki se nanaša na zemljišča s parc. št. 612/9, 612/11, 612/5 in 609 k.o. Spodnje Sečovo (1170), skladno z Elaboratom lokacijske preveritve za določitev obsega stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi na parcelah št. 612/9, 612/11, 612/5 in 609 k.o. Spodnje Sečovo (1170), ki ga je izdelalo podjetje Razvojni center PLANIRANJE d.o.o. CELJE, Ulica XIV. divizije 14, 3000 Celje, št. projekta: 40/22, datum: september 2022.**

**2. člen**

- (1) **Z lokacijsko preveritvijo se za namen izvajanja gradnje prilagodi in določi natančna oblika ter velikost območja stavbnega zemljišča posamične poselitve z namensko rabo prostora A – Površine razpršene poselitve v enoti urejanja prostora (EUP) SSE18 in sicer tako, da se preoblikuje in razširi obstoječe stavbno zemljišče. Razširitev znaša 309,62 m<sup>2</sup>.**
- (2) **Natančna oblika ter velikost območja stavbnega zemljišča je določena v elaboratu lokacijske preveritve iz 1. člena ter priloge tega sklepa.**

**3. člen**

- (1) **Skladnost nameravane gradnje se preverja na podlagi tega sklepa, elaborata lokacijske preveritve iz 1. člena tega sklepa ter na podlagi mnenj nosilcev urejanja prostora k elaboratu lokacijske preveritve.**
- (2) **Na območju lokacijske preveritve veljajo določila Občinskega prostorskega načrta Občine Rogaška Slatina (OPN) ter posebna določila glede prostorskih izvedbenih pogojev za EUP SSE18, ki jih določa Priloga OPN: Podrobni izvedbeni prostorski pogoji (PIPP).**

#### 4. člen

(1) Občina podatek o spremenjeni obliki in velikosti stavbnih zemljišč vnese v evidenco stavbnih zemljišč, ki jo vodi občina, ob naslednjih spremembah in dopolnitvah OPN pa jo ustrezno prikaže v grafičnem prikazu namenske rabe prostora.

(2) Sklep se posreduje Upravni enoti Šmarje pri Jelšah in Ministrstvu za okolje in prostor.

#### 5. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

#### K 5. točki

### **PREDLOG PRAVILNIKA O ENKRATNI DENARNI POMOČI ZA NOVOROJENCE V OBČINI ROGAŠKA SLATINA.**

Ga. Polonca Golob Kovačič je predstavila razloge za pristop k pripravi predloga Pravilnika o enkratni denarni pomoči za novorojence v Občini Rogaška Slatina in povedala, da je skladno s predlogom Statutarno pravne komisije v preambuli popravljen temelj, saj je izvima pristojnost občine o dajanju denarnih pomoči urejena v Zakonu o lokalni samoupravi.

Predsedujoči je odprl razpravo.

G. Anton Plevčak je podprl predlog pravilnika, saj Občina Rogaška Slatina z njim za novorojence namenja nekaj več pomoči.

K razpravi se ni prijavil nihče več.

Člani občinskega sveta (19 prijavljenih) so z **19 glasovi ZA** sprejeli

#### **s k l e p :**

**Občinski svet Občine Rogaška Slatina sprejme Pravilnik o enkratni denarni pomoči za novorojence v Občini Rogaška Slatina.**

#### K 6. točki

### **PREDLOG SKLEPA O USTANOVITVI SVETA ZA INVALIDE.**

G. Marko Drofenik je, na osnovi razprave na prejšnji seji občinskega sveta, predstavil predlog dopoljenega sklepa o ustanovitvi Sveta za invalide. Dopolnitev se nanaša na 4. člen, ki določa, da ima Svet za invalide 7 članov. Dodan je predstavnik skrbnikov invalidnega otroka ali invalidne osebe, ki ga na podlagi javnega poziva izbere Komisija za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja, potrdi pa ga občinski svet. Namesto predstavnika doma za starejše je dodan ali predstavnik Društva Sožitje ali Zavoda UVID.

Predsedujoči je odprl razpravo.

Ga. Terezija Tomić je predlagala, da se iz naslova sklepa briše beseda »posvetovalnega«, da se v 7. točki 4. člena zamenja besedna zveza »Občine Rogaška Slatina« z besedno zvezo: »Občinske uprave Občine Rogaška Slatina« ter da se v drugem stavku 5. člena beseda »Predsednik« zamenja z besedno zvezo »Svet za invalide« in da predsednik izmed članov predlaga podpredsednika. Nadalje je predlagala, da se v 8. členu zapiše, da začne sklep veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu RS, da bi bili čimprej imenovani člani delovnega telesa.

G. Marko Drofenik je menil, da ni ovire za umestitev predlaganih popravkov v naslovu sklepa, 7. točki 4. člena in v drugem stavku 5. člena.

Ga. Petra Gašparič je pojasnila, da lahko postopek evidentiranja kandidatov v Svet za invalide steče naslednji dan po sprejetju sklepa na občinskem svetu in da ni potrebe po spremembi 8. člena.

K razpravi se ni prijavil nihče več.

Predsedujoči je predlagal glasovanje o Sklepu o ustanovitvi Sveta za invalide, vključno z utemeljenimi popravki iz razprave.

Člani občinskega sveta (19 prijavljenih) so z **19 glasovi ZA** sprejeli

### **s k l e p :**

#### **o ustanovitvi Sveta za invalide Občine Rogaška Slatina**

##### **1. člen**

**Ustanovi se Svet za invalide Občine Rogaška Slatina.**

##### **2. člen**

**Svet za invalide je strokovno posvetovalno telo, ki povezuje in usklajuje delo in aktivnosti vseh, ki se ukvarjajo z invalidi na območju Občine Rogaška Slatina. S svojim delom zagotavlja celovit pristop obravnavanja in urejanja področja invalidov v občini.**

##### **3. člen**

**Svet za invalide ima naslednje naloge:**

- skrbi, da so invalidi ustrezno obravnavani v občinskih programskih dokumentih,
- spremlja, ugotavlja in ocenjuje položaj invalidov v občini in uresničevanje občinskega programa za izboljševanje življenja invalidov,
- usklajuje in povezuje nastajanje in izvajanje programov v občini, s katerimi se urejajo vprašanja invalidov,
- daje strokovna mnenja k predlaganim rešitvam v občinskih predpisih in drugih aktih, ki urejajo položaj invalidov,
- daje pobude, predloge in priporočila za hitrejše uresničevanje programov in sprejetih usmeritev na področju varstva in aktivnega vključevanja invalidov v vsakdanje življenje,
- daje mnenja k priporočilom o izvajanju nalog s področja varstva invalidov v občini,
- spodbuja, povezuje in usklajuje delovanje invalidskih in humanitarnih organizacij,
- pospešuje obveščanje občanov o vprašanih invalidov, njihovem položaju in izvajanju programov za izboljšanje življenja invalidov, o delovanju invalidskih in humanitarnih organizacij,
- obravnava druga vprašanja, pomembna za življenje in delo invalidov, sprejema mnenja in daje pobude in priporočila,
- sodeluje s sorodnimi organizacijami v Sloveniji in drugih državah.

##### **4. člen**

**Svet za invalide ima 7 (sedem) članov.**

**V svet se imenuje po en predstavnik na predlog naslednjih organov, zavodov, organizacij in interesne skupine:**

- 1. Območno društvo delovnih invalidov Zg. Posotelje,**
- 2. Društvo Sožitje, društvo za pomoč osebam z motnjami v osebnem razvoju Obsotelje in Kozjansko ali Zavod UVID Rogaška Slatina,**
- 3. Šola za učence s posebnimi potrebami,**
- 4. Osnovna šola s statusom "Šole po meri invalidov",**
- 5. Predstavnik skrbnikov invalidnega otroka ali invalidne osebe, ki se izbere na podlagi javnega poziva, ki ga objavi Komisija za mandatna vprašanja volitve in imenovanja,**
- 6. Občinskega sveta Občine Rogaška Slatina,**
- 7. Občinske uprave Občine Rogaška Slatina.**

#### **5. člen**

**Svet za invalide vodi predsednik. Svet za invalide ima podpredsednika, ki mu pomaga voditi delo sveta. Predsednika in podpredsednika imenuje svet izmed članov na prvi seji. Prvo sejo Sveta za invalide skliče župan.**

#### **6. člen**

**Svet za invalide se sestaja na sejah, ki jih sklicuje predsednik. Vsaj enkrat letno organizira svet srečanje s predstavniki vseh invalidov organizacij za območje občine.**

#### **7. člen**

**Člani sveta delujejo nepoklicno. Strokovne in tehnično administrativne naloge za svet opravlja občinska uprava.**

**Člani sveta so imenovani za mandatno obdobje članov občinskega sveta Občine Rogaška Slatina.**

#### **8. člen**

**Ta sklep začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.**

Predsedujoči je člane občinskega sveta seznanil z dogodkom v Bobrovem centru, ko je Občina Rogaška Slatina, skupaj z Zavodom UVID Rogaška Slatina, Območnim društvom delovnih invalidov Zgornje Posotelje, društvom Sožitje Obsotelje in Kozjansko ter JZ za turizem in kulturo Rogaška Slatina, podpisala pismo o nameri o sodelovanju pri realizaciji nabave dveh specialnih vozil za invalide. V nadaljevanju je v imenu predstavnikov organizacij in društev, ki se ukvarjajo z invalidnimi ter duševno in telesno bolnimi osebami prenesel zadovoljstvo in zahvalo sodelujočih.

### **K 7. točki**

#### **PREDLOG ZA IMENOVANJE ČLANOV DELOVNIH TELES OBČINSKEGA SVETA IN PREDSTAVNIKOV USTANOVITELJA.**

Mag. Bojan Pirš je predstavil predlog za imenovanje članov Odbora za kmetijstvo, predstavnika ustanovitelja v Skupščino javnega podjetja OKP Rogaška Slatina d.o.o. in predstavnika lokalne skupnosti v Svet Centra za socialno delo Celje. Seznam prispelih predlogov kandidatov in predlog Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja (v nadaljnjem besedilu: KMVI) za imenovanje članov organov in delovnih teles je razviden iz priloženega zapisnika.

Predsedujoči je odprl razpravo.

Ga. Terezija Tomić je, glede na to, da bo razpis za evidentiranje kandidatov v Svet za varstvo pravic najemnikov še enkrat ponovljen, vprašala, če se sme z pisnim obvestilom predlagati upoštevanje predlaganega kandidata iz prvega razpisa, da se ponovno ne išče njegovo soglasje.

Mag. Bojan Pirš je odgovoril, da ni ovire, da ne bi bil upoštevan kandidat iz prvega razpisa, seveda ob vnovičnem pisnem sporočilu predlagatelja.

K razpravi se ni prijavil nihče več.

Člani občinskega sveta (19 prijavljenih) so z 19 **glasovi ZA** sprejeli

#### **s k l e p :**

- 1. Občinski svet Občine Rogaška Slatina imenuje člane Odbora za kmetijstvo:**
  - g. Antona Plevčaka, Gabrovec pri Kostrivnici 4a, Podplat, kot predsednika,
  - go. Jasno Prevolšek, Zg. Kostrivnica 5, Podplat, kot članico,
  - g. Marjana Gajška, Plat 5, Rogaška Slatina, kot člana,
  - g. Janeza Erjavca, Brezje pri Podplatu 4, Podplat, kot člana in

- g. Ivana Mijoška, Zg. Nagonje 4b, Rogaška Slatina, kot člana.
- 2. **Občinski svet Občine Rogaška Slatina v Skupščino javnega podjetja OKP Rogaška Slatina d.o.o. imenuje go. Petro Gašparić, Predel 10a, Šmarje pri Jelšah.**
- 3. **Občinski svet Občine Rogaška Slatina v Svetu Centra za socialno delo Celje imenuje go. Marijo Zupanec, Ulica XIV. divizije 11a, Rogaška Slatina.**

#### **K 8. točki**

#### **SEZNANITEV Z IMENOVANJEM PODŽUPANOV ZA MANDATNO OBDOBJE 2022 - 2026.**

Župan mag. Branko Kidrič je člane občinskega sveta seznanil, da je s 1. 2. 2023 na funkcijo podžupana Občine Rogaška Slatina imenoval g. Janeza Božaka, Topole 41a, Rogaška Slatina, ki bo pokrival gospodarstvo in go. Leonido Došler, mag., Gozdna ulica 14, Rogaška Slatina, ki bo pokrivala družbene dejavnosti. Prvo navedeni nadomešča župana v primeru njegove odsotnosti ali zadržanosti ter v primeru predčasnega prenehanja mandata župana opravlja funkcijo župana Občine Rogaška Slatina do nastopa novoizvoljenega župana.

Predsedujoči je ugotovil:

**Občinski svet Občine Rogaška Slatina se je seznanil z imenovanjem podžupanov Občine Rogaška Slatina.**

#### **K 9. točki**

#### **SEZNANITEV Z EVROPSKO KOHEZIJSKO POLITIKO V OBDOBJU 2021-2027.**

G. Marko Drogenik je predstavil Evropsko kohezijsko politiko v obdobju 2021-2027.

Predsedujoči je ugotovil:

**Občinski svet Občine Rogaška Slatina se je seznanil z Evropsko kohezijsko politiko v obdobju 2021 – 2027.**

#### **K 10. točki**

#### **POROČILO O DELNI POVRNITVI STROŠKOV VOLILNE KAMPANJE ZA REDNE LOKALNE VOLITVE 2022.**

Poročilo o delni povrnitvi stroškov volilne kampanje za redne lokalne volitve 2022 je predstavila ga. Petra Gašparić.

Predsedujoči je ugotovil:

**Občinski svet Občine Rogaška Slatina se je seznanil s poročilom o delni povrnitvi stroškov volilne kampanje za redne lokalne volitve 2022.**



## K 11. točki

### **PREDLOG ZA SPREMEMBO CEN PROGRAMOV JVIZ VRTEC ROGAŠKA SLATINA.**

Ga. Polonca Golob Kovačič je predstavila predlog za povišanje cen programov vrtca, ki ga je JZ Vrtec Rogaška Slatina pripravil zaradi povišanja stroškov vseh treh elementov, ki so osnova za izračun, to so stroški dela, stroški materiala in storitev ter stroški živil.

Predsedujoči je odprl razpravo.

K razpravi se ni prijavil nihče.

Člani občinskega sveta (19 prijavljenih) so z **18 glasovi ZA in 1 glasom PROTI** sprejeli

#### **s k l e p :**

- 1. Cene programov vzgoje in varstva predšolskih otrok v Vrtcu Rogaška Slatina za dnevni program od 1. 3. 2023 dalje znašajo mesečno na otroka:**
  - oddelki starostne skupine od 1-3 let 622,00 EUR,
  - oddelki starostne skupine od 3-4 let in kombinirani oddelki 530,00 EUR.
  - oddelki starostne skupine od 4-6 let 476,00 EUR,
- 2. Za čas, ko otrok ne obiskuje vrtca, se cena programa zniža za stroške neporabljenih živil za 2,50 EUR na dan. Staršem, ki do osme ure obvestijo vrtec o otrokovi odsotnosti, se zniža cena programa za stroške neporabljenih živil. Tako znižana cena je osnova za izračun prispevka staršev in občine k ceni programa.**
- 3. Starši otrok, za katere je Občina Rogaška Slatina po veljavnih predpisih dolžna kriti del cene programa predšolske vzgoje v vrtcu, lahko uveljavljajo od 1. julija do 31. avgusta poletno rezervacijo za neprekinjeno odsotnost otroka od najmanj 30 in največ 60 koledarskih dni. Starši so dolžni rezervacijo napovedati najpozneje en teden pred prvim dnevom odsotnosti otroka iz vrtca. Za rezervacijo starši plačajo prvi mesec 30 % od njihovega, z odločbo določenega, dohodkovnega razreda znižanega za znesek neporabljenih živil, drugi mesec pa 50 %.**
- 4. Starši otrok, za katere je Občina Rogaška Slatina po veljavnih predpisih dolžna kriti del cene programa predšolske vzgoje v vrtcu, lahko uveljavljajo zdravstveno rezervacijo zaradi celomesečne odsotnosti otroka v vrtcu zaradi bolezni. Starši plačajo 50 % zneska, določenega z odločbo o višini plačila za program vrtca, zmanjšanega za sorazmerni del stroškov neporabljenih živil. Navedeno zmanjšanje plačila starši uveljavljajo na podlagi vloge in zdravniškega potrdila, ki ju dostavijo na Občino Rogaška Slatina, Oddelek za družbene dejavnosti.**
- 5. Z dnem uveljavitve tega sklepa prenehata veljati Sklep št. 0320-0004/2022-7, z dne 30. 3. 2022.**
- 6. Cena se uveljavi s 1. 3. 2023.**

## K 12. točki

### **PREDLOG SKLEPA O SPREJEMU NAČRTA RAVNANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM OBČINE ROGAŠKSLATINA ZA LETO 2023.**

Ga. Petra Gašparič je povedala, da se Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem prične pripravljati v poletnih mesecih, saj prihodki in odhodki iz tega načrta vplivajo na sestavo proračuna. V načrtu so povzete tudi nepremičnine, s katerimi nameravajo razpolagati krajevne skupnosti, ne zajema pa se nepremičnin, s katerimi se bo v proračunskem letu upravljalo (najem, oddaja, menjava). Načrt je možno med letom dopolnjevati, občinska uprava pa za vsako razpolaganje z nepremičninami za občinski svet pripravi točko z natančnim opisom zasledovanja ciljev in z grafično prilogo.

Predsedujoči je odprl razpravo.

G. Terezija Tomić se je zahvalila, da je občinska uprava prisluhnila njenemu predlogu za uvrstitev Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem na dnevni red, saj obravnavo in sprejem le tega narekuje veljavna zakonodaja. V Proračunskem priročniku za pripravo proračuna občin za leto 2023, ki ga je izdal Direktorat za proračun, Sektor za sistem financiranja lokalnih skupnosti, piše, da občinski svet sprejema kot samostojni dokument letni program prodaje občinskega premoženja ter načrt ravnanja z nepremičnim in premičnim premoženjem občine. Posebej opredeljuje, da se lahko sprejema sočasno s sprejemom proračuna, lahko pa se sprejme tudi prej. Menila je, da je predlagani načrt pomanjkljiv, saj ne vsebuje karakteristik parcel in je enak kot je bil priložen proračunu. Zanimal jo je letni program ravnanja s premičnim premoženjem, kamor se vpiše vsa programska in komunikacijska oprema, ki jo bo občina nabavljala. V proračunu je temu namenjenih 45.000 EUR, ne ve pa se za kakšne projekte gre oz. za kolikšne vrednosti so načrtovani. Vprašala je, če je v načrtu nabava motornega vozila za projekt Prostofer.

Ga. Petra Gašparić je pojasnila, da se v tabele vstavljajo tisti podatki, s katerimi se takrat razpolaga, zato se kasneje predloži natančno gradivo kot posamezna točka na dnevni red občinskega sveta. V zvezi z načrtom razpolaganja s premičnim premoženjem iz obrazložitve izhaja, da ker v času priprave proračuna ni bilo ocenjeno, da katerakoli nabava presega 10.000 EUR, takšen načrt ni bil pripravljen. Sredstva za Prostofer v proračunu še niso zagotovljena. V kolikor bo načrtovana dobava višja od 10.000 EUR, bo točka predlagana občinskemu svetu.

K razpravi se ni prijavil nihče več.

Člani občinskega sveta (18 prijavljenih) so s **17 glasovi ZA** sprejeli

#### **s k l e p :**

**Občinski svet Občine Rogaška Slatina sprejme načrt pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2023 in Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem za leto 2023.**

#### **K 13. točki**

#### **PREDLOG RAZPOLAGANJA S STVARNIM PREMOŽENJEM OBČINE, OBMOČJE S2.**

Ga. Petra Gašparić je povedala, da Občina Rogaška Slatina, zaradi interesa nakupa parcel v stanovanjski soseski S2, predlaga pristop k javnemu zbiranju ponudb za prodajo štirih sklopov nezazidanih stavbnih zemljišč na tem območju.

Predsedujoči je odprl razpravo.

Mag. Andrejka Flucher je vprašala, kaj pomeni termin mlada družina, ki je zapisan pod pogoji javnega zbiranja ponudb in menila, da je cena predmetnih zemljišč, če se želi pomagati mladim družinam, visoka.

Ga. Petra Gašparić je glede izhodiščne cene pojasnila, da je zemljišče komunalno opremljeno in da se pod terminom mlada družina upošteva diktacija iz taksne tarife Zakona o upravnih taksah. K razpravi se ni prijavil nihče več.

Člani občinskega sveta (19 prijavljenih) so z **19 glasovi ZA** sprejeli

#### **s k l e p :**

**1. Občina Rogaška Slatina pristopi k javnemu zbiranju ponudb za prodajo nezazidanih stavbnih zemljišč:**

- **parc. št. 684/1 k.o. 2635 Rogaška Slatina, v izmeri 1.003 m<sup>2</sup> za izhodiščno ceno 50.000,00 EUR,**
- **parc. št. 683/7 v izmeri 203 m<sup>2</sup> in parc. št. 705/19, obe k.o. 2635 Rogaška Slatina, v izmeri 409 m<sup>2</sup>, za izhodiščno ceno 32.000,00 EUR,**

- parc. št. 683/14 k.o. 2635 Rogaška Slatina, v izmeri 691 m<sup>2</sup> za izhodiščno ceno 36.000,00 EUR,
  - parc. št. 705/16 k.o. 2635 Rogaška Slatina, v izmeri 834 m<sup>2</sup> za izhodiščno ceno 43.000,00 EUR.
2. Pod pogoji javnega zbiranja ponudb imajo prednost pri nakupu mlade družine s stalnim prebivališčem na območju občine, ki rešujejo stanovanjski problem.
  3. Davek na dodano vrednost plača kupec. Župana, mag. Branka Kidriča, se pooblašča za podpis prodajnih pogodb v primeru uspešno zaključenih postopkov.

#### K 14. točki

#### **PREDLOG RAZPOLAGANJA S STVARNIM PREMOŽENJEM OBČINE, K.O. NEGONJE.**

Ga. Petra Gašparič je predstavila razpolaganje s stvarnim premoženjem občine v k.o. 1167 Negonje, parc. št. 930/4 in 930/5, katerima je potrebno pred izvedbo pravnega posla ukiniti javno dobro. Predlagala je sprejem sklepa v dveh sklopih.

Predsedujoči je odprl razpravo.

K razpravi se ni prijavil nihče.

Člani občinskega sveta (18 prijavljenih) so z **18 glasovi ZA** sprejeli

#### s k l e p :

1. Občinski svet Občine Rogaška Slatina ukine status javnega dobra na nepremičninah, parc. št. 930/4 in 930/5, k.o. 1167 Negonje.
  2. Lastninsko pravico na nepremičninah pridobi Občina Rogaška Slatina, Izletniška ulica 2, 3250 Rogaška Slatina.
  3. Ta sklep se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in začne veljati 15 dan po objavi.
1. Občina Rogaška Slatina pristopi k prodaji zemljišč, nezazidanih stavbnih zemljišč v k.o. 1167 Negonje: parc. št. 930/4 in 930/5, za ceno 4.100,00 EUR.
  2. S predvideno prodajo se dopolni Načrt razpolaganja s stvarnim premoženjem občine za leto 2023.
  3. Stroški pogodbe in vknjižbe lastninske pravice bremenijo kupca.
  4. Župana, mag. Branka Kidriča, se pooblašča za podpis prodajne pogodbe.

#### K 15. točki

#### **PREDLOG ODKUPA ZEMLJIŠČA V KATEGORIZIRANI JAVNI CESTI, K.O. SV. FLORIJAN.**

Ga. Petra Gašparič je povedala, da se s predlaganim odkupom zemljišča želi urediti del kategorizirane javne ceste v k.o. Sv. Florijan.

Predsedujoči je odprl razpravo.

K razpravi se ni prijavil nihče.

Člani občinskega sveta (18 prijavljenih) so z **18 glasovi ZA** sprejeli

**s k l e p :**

1. **Občina Rogaška Slatina pristopi k odkupu nepremičnine, parc. št. 1139/5 k.o. 1171 Sv. Florijan za ceno 441,00 EUR.**
2. **Stroški vpisa Občine Rogaška Slatina v zemljiško knjigo bremenijo Občino Rogaška Slatina.**
3. **Župana, mag. Branka Kidriča, se pooblašča za podpis prodajne pogodbe.**

**K 16. točki**

**PREDLOG ODKUPA ZEMLJIŠČA V KATEGORIZIRANI JAVNI CESTI, K.O. NEGONJE.**

Predlog odkupa zemljišča v kategorizirani javni cesti v k.o. Negonje je predstavila ga. Petra Gašparić.

Predsedujoči je odprl razpravo.

K razpravi se ni prijavil nihče.

Člani občinskega sveta (19 prijavljenih) so z **19 glasovi ZA** sprejeli

**s k l e p :**

1. **Občina Rogaška Slatina pristopi k odkupu nepremičnine, parc. št. 2/2, k.o. 1167 Negonje za ceno 345,00 EUR.**
2. **Stroški vpisa Občine Rogaška Slatina v zemljiško knjigo bremenijo Občino Rogaška Slatina.**
3. **Župana, mag. Branka Kidriča, se pooblašča za podpis prodajne pogodbe.**

**K 17. točki**

**PREDLOG UKINITVE JAVNEGA DOBRA IN PRISTOPA K MENJAVI ZEMLJIŠČ, K.O. SP. KOSTRIVNICA.**

Ga. Petra Gašparić je povedala, da je predmet točke ukinitve javnega dobra parceli v k.o. Sp. Kostrivnica, katero bo Občina Rogaška Slatina zamenjala z zemljišči v zasebni lasti, za potrebe izgradnje kolesarske steze v Podplatu.

Predsedujoči je odprl razpravo.

K razpravi se ni prijavil nihče.

Člani občinskega sveta (19 prijavljenih) so z **19 glasovi ZA** sprejeli

**s k l e p :**

1. **Občinski svet Občine Rogaška Slatina ukine status javnega dobra na nepremičnini, parc. št. 965/14 k.o. 1182 Sp. Kostrivnica.**
2. **Lastninsko pravico na nepremičnini pridobi Občina Rogaška Slatina, Izletniška ulica 2, 3250 Rogaška Slatina.**
3. **Ta sklep se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in začne veljati 15 dan po objavi.**

1. **Občina Rogaška Slatina pristopi k sklenitvi menjalne pogodbe z družbo Lagerhof d.o.o.. Občina Rogaška Slatina zamenja nepremičnino, parc. št. 965/14 k.o. 1182 Sp. Kostrivnica in v last pridobi nepremičnine, parc. 189/5, 189/6 in 188/13 k.o. 1182 Sp. Kostrivnica.**
2. **Vsaka pogodbeni stranka nosi svoj del stroškov pogodbe.**

#### **K 18. točki**

#### **PREDLOG PRISTOPA K MENJAVI ZEMLJIŠČ, K.O. TOPOLE.**

Ga. Petra Gašparič je predstavila predlog sklepa o ukinitvi javnega dobra na parceli v k.o. Topole, ki v naravi predstavlja del gradbene parcele pri stanovanjskem objektu ter menjavo za enako tržno ocenjeno zemljišče v kategorizirani javni cesti, ki je v zasebni lasti. Predlagala je sprejem sklepa v dveh sklopih.

Predsedujoči je odprl razpravo.

K razpravi se ni prijavil nihče.

Člani občinskega sveta (19 prijavljenih) so z **19 glasovi ZA** sprejeli

#### **s k l e p :**

1. **Občinski svet Občine Rogaška Slatina ukine status javnega dobra na nepremičnini, parc. št. 351/5 k.o. 1180 Topole.**
  2. **Lastninsko pravico na nepremičnini pridobi Občina Rogaška Slatina, Izletniška ulica 2, 3250 Rogaška Slatina.**
  3. **Ta sklep se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in začne veljati 15 dan po objavi.**
1. **Občina Rogaška Slatina pristopi k sklenitvi menjalne pogodbe. Občina Rogaška Slatina zamenja nepremičnino 351/1 k.o. 1180 Topole za nepremičnino v lasti fizične osebe, parc. št. 235/5 k.o. 1180 Topole.**
  2. **Vsaka stranka nosi svoj del stroškov vpisa lastninske pravice na menjani nepremičnini.**
  3. **Župana, mag. Branka Kidriča, se pooblašča za podpis menjalne pogodbe.**

#### **K 19. točki**

#### **POBUDE IN VPRAŠANJA ČLANOV OBČINSKEGA SVETA.**

Mag. Aleksandra Krumpak je dala pobudo, da občinske strokovne službe razmislijo o odkupu etažnega dela najstarejše stavbe v Rogaški Slatini »stare direkcije«, da bi se tam vzpostavil Visitor center obiskovalcev v sozvočju s Turistično informacijskim centrom kot tudi z Ananim dvorom in prostori bi bili lahko namenjeni za različne aktivnosti društev in dogodkov. Glede na to, da je zdraviliški park v zasebni lasti, je vprašala, ali je kakšna varovalka, da lastnik parka ne zapre. Prisotne je informirala o dogodku, domoznanskem večeru v Knjižnici Rogaška Slatina, ki bo v četrtek, 23. 2. 2023 ob 18. uri. Domačin Tonči Kamenšek bo predstavil bogato kulturno in zgodovinsko dediščino Rogaške Slatine. Na to temo bo dodatno organiziran debatni krožek, ki ga bo s svojo ekipo vodila v knjižnici ob sobotah.

Mag. Andrejka Flucher se je zahvalila za pridobljen pisni odgovor Ministrstva za finance in uvrstitev gradiva pod to točko Pobude in vprašanja članov občinskega sveta. Ministrstvo je po njenem mnenju v odgovoru pritrdilo navedbi, da bi občina morala prejeta sredstva Eurojakpota evidentirati med prihodke v letu 2022. Glede sredstev donacij je v odgovoru zapisano, da bi v proračunu morale biti predstavljene dejanske višine sredstev. V zvezi z omejitvami razpolaganja oz. spreminjanja projektov v NRP je v odgovoru zapisano, da je potrebno za vsako spremembo oz. za vsako uvrstitev imeti izdelano dokumentacijo, ki jo potrdi strokovni organ in šele nato se lahko po predložitvi in sprejemu na občinskem svetu uvrsti v NRP. Izrazila je zadovoljstvo nad priloženimi

odgovori ministrstva in predlagala, da se ob sprejemanju Zaključnega računa Občine Rogaška Slatina za leto 2022 popravijo izpostavljene zadeve ter da se to upošteva tudi v rebalansu poročila. V nadaljevanju je čestitala obema podžupanoma za imenovanje. Vprašala je, ali je objava sklepa o imenovanju podžupanov v Uradnem listu RS obvezna ter ali je v Občinskem prostorskem načrtu zapisano določilo glede postavljanja sončnih elektrarn na območju Občine Rogaška Slatina (na strehah, na stavbnih zemljiščih, na kmetijskih zemljiščih).

Ga. Petra Gašparić je mag. Krumpak odgovorila, da celotno območje zdraviliškega parka predstavlja območje naselbinskega spomenika, ki je pod strogim varstvom Zavoda za varstvo kulturne dediščine, zato noben poseg v tem prostoru ni dovoljen. Ograja pri Hotelu Aleksander je postavljena, ker je le ta začasno zaprt zaradi prenove oz. lastniških sprememb. Mag. Flucher je odgovorila, da je iz pisarniške odredbe sklepa razvidno, da se sklep o imenovanju podžupanov ni nameraval objaviti v Uradnem listu RS, ker ni obvezno in ker vsebuje veliko osebnih podatkov.

Ga. Monja Puhek je povedala, da tudi občinsko upravo veseli priložen odgovor Ministrstva za finance. Občinska uprava si je že pred opozorili mag. Flucher pridobila mnenje revizorke, kako ravnati s sredstvi Eurojakpota in donacij. Revizorki je bil tudi posredovan priložen odgovor ministrstva. Občina ima znesek sredstev Eurojakpota evidentiran med prihodki od februarja 2022 dalje in občinski svet je bil s tem podatkom seznanjen v polletnem poročilu. V nasprotnem primeru bi občina kršila 2. člen ZJF. Dejstvo pa je, da Občina Rogaška Slatina v letu 2022 ni pripravila in sprejela rebalansa proračuna, kamor bi ta znesek lahko vključili med povečane prihodke. Ministrstvo je v 2. odstavku odgovora zapisalo, da lahko župan predlaga, da del sredstev ostane nerazporejen, kar pomeni, da se prenese kot ostanek sredstev na računu preteklega leta in bo prikazano z Zaključnim računom za lansko leto. Enako velja za donacije. Kar se tiče vprašanja glede 20 % oz. 75.000 EUR vrednosti projektov v NRP, je pojasnila, da ima Občina Rogaška Slatina v odloku o proračunu zneskovno omejitev. V zvezi s tem ministrstvo odgovarja, da mora biti omejitev v odloku določena na razumljiv in jasn način.

G. Tomaž Kranjec je, glede uvrščanja projektov v NRP in potrebnih korakov, da do tega pride, pojasnil, da je treba najprej imeti dokument identifikacije investicijskega projekta, ki ga potrdi župan. DIP-e se pripravi skladno z uredbo, ki določa, kaj mora vsebovati, določa pa tudi izjeme v primeru, da je priprava dokumentacije opredeljena kot samostojna aktivnost. V tem primeru DIP ne rabi vsebovati vseh prvin, kot jih določa uredba. Zlasti je to pomembno pri projektih na začetku snovanja, ko niso natančno znana vsa izhodišča za pripravo projekta in se nanaša le na ocenjeno vrednost. Enako velja za spremembe investicijskih projektov v primeru višanja vrednosti za 20 % ali večjih vsebin sprememb takega projekta.

Ga. Bernarda Perić je, glede izkoriščanja obnovljivih virov energije odgovorila, da je v OPN zapisano, da se lahko nameščajo oz. izkoriščajo na stavbnih zemljiščih, predvsem strehe v industrijskih območjih, posebna so določila v območjih kulturne dediščine, je pa tudi možnost izvedbe teh objektov na drugih kmetijskih zemljiščih. Zakon, ki je nad občinskimi odloki, novi ZUreP3, omogoča izvedbo OPPN s spremembo namenske rabe ravno z namenom izvedbe sončnih elektrarn, ne glede na namensko rabo zemljišča, vendar pod določenimi pogoji.

Predsedujoči je povedal, da je občinska uprava pripravila projekte za NRP z željo in v skladu z možnostmi po postopku, da bi čimbolj transparentno predstavila ocenjene vrednosti posameznih faz projekta. Ko bodo pripravljene predlogi za jasnejšo predstavitev določenih pomembnejših projektov, bodo obravnavani kot posamezna točka na občinskem svetu.

Ga. Terezija Tomić je čestitala podžupanoma. Menila je, da je imenovanje velika čast, hkrati pa velika odgovornost in zaželela veliko uspeha pri delu. Nastop funkcije podžupanov s 1. 2. 2023 pomeni, da v novi vlogi ne moreta opravljati nezdružljivih funkcij, kot je član ožjega dela lokalne skupnosti, sveta krajevne skupnosti in član sveta v javnih zavodih, katerih občina je so/ustanoviteljica.

## K 20. točki

### **RAZNO.**

Gradivu je bilo priloženo pisno pojasnilo mag. Aleksandre Krumpak, pisno vprašanje ge. Aleksandre Saše Popit iz 3. redne seje in pojasnilo občinske strokovne službe na pisno vprašanje ge. Aleksandre Saše Popit.

Ga. Leonida Došler, mag., se je v imenu podžupanov zahvalila za zaupanje in povedala, da se bosta trudila za vestno in korektno opravljanje dela.

G. Janez Božak je v imenu svetniške skupine SDS in v imenu občinskega sveta čestital županu mag. Branku Kidriču, za vnovični, že šesti mandat predsedniške funkcije Sveta Savinjske regije in mu želel uspešno delo in povezovanj.

Razprave ni bilo več, zato je predsedujoči sejo zaključil ob 16. uri in 50 minut.

Zapisnikarica:  
Jožica Podgoršek

Petra Gašparić  
Podsekretarka

mag. Branko KIDRIČ  
ŽUPAN