



OBČINA ROGAŠKA SLATINA
OBČINSKI SVET

Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700
F: 03 81 81 724
E: obcina@rogaska-slatina.si

Številka: 0320 - 0003/2023
Datum: 22. 3. 2023

Zadeva: Gradivo za 17. točko dnevnega reda 5. redne seje Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina

Predlagatelj: mag. Branko Kidrič, župan

Zadeva: Predlog prodaje stvarnega zemljišča občine, k.o. Kamence ter k.o. Rogaska Slatina.

Pravne podlage: Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18)
Statut Občine Rogaska Slatina (Uradni list RS, št. 67/17)
Poslovnik Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina (Uradni list RS, št. 67/17)

Poročevalka: ga. Petra Gašparić

Priloga: Ortofoto prikaz lokacij

Predlog sklepa:

- 1. Občina Rogaska Slatina po določilih Zakona o kmetijskih zemljiščih po ceni 4 EUR/m² pristopi k prodaji nepremičnin, parc.št. 1498/6 k.o. Rogaska Slatina v izmeri 115 m² in parc.št. 262/2 k.o. Kamence v izmeri 65 m².**
- 2. S predvideno prodajo iz prvega člena te pogodbe se dopolni Načrt razpolaganja s stvarnim premoženjem občine za leto 2023.**
- 3. Župana, mag. Branka Kidriča se pooblašča za podpis kupoprodajnih pogodb.**



OBČINA ROGAŠKA SLATINA
Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700
F: 03 81 81 724
E: obcina@rogaska-slatina.si
www.rogaska-slatina.si

Številka: 0320 - 0003/2023
Datum: 15.3.2023

Zadeva: Predlog pristopa k prodaji stvarnega premoženja občine zaradi zaokrožitve gradbene parcele, k.o. Kamence in k.o. Rogaska Slatina

V občinski upravi skušamo slediti vlogam občanov, ki povečujejo kvaliteto njihovega bivanja oz. zaokrožujejo njihove gradbene parcele. V tej točki predstavljamo dve takšni vlogi, ki sta sicer finančno minorni, za oba občana pa predstavljata pomemben logistični premik pri organizacije gradbene parcele.

Na nepremičnini, parc.št. 262/2 k.o. Kamence želi občan pristopiti k gradnji garaže (priloga1), na parc.št. 1498/6 k.o. Rogaska Slatina pa bo občanka na Kajuhovi ulici zagotovila parkirišče za osebni avtomobil (priloga 2).

Ponujena cena za nepremičnini sledi cenilnemu poročilu in znaša za obe nepremičnin 4 EUR/m², kar pomeni prihodek za proračun v predvideni višini 260 EUR za nepremičnino v k.o. Kamencah in 460 EUR za nepremičnino v k.o. Rogaska Slatina.

Občinskemu svetu Občine Rogaska Slatina predlagamo sprejem sklepa iz priloge, na podlagi katerega bomo pristopili k objavi ponudb (2) za prodajo kmetijskega zemljišča.

Petra Gašparić
Podsekretarka

mag. Branko KIDRIČ
ŽUPAN



