



OBČINA ROGAŠKA SLATINA
OBČINSKI SVET

Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700
F: 03 81 81 724
E: obcina@rogaska-slatina.si

Številka: 0320 – 0005/2024
Datum: 22. 5. 2024

Zadeva: Gradivo za 6. točko dnevnega reda 16. redne seje Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina

Predlagatelj: mag. Branko Kidrič, župan

Zadeva: Predlog pristopa k prodajni pogodbi, k.o. Drevenik

Pravne podlage: Zakon o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07–uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12–ZUJF, 14/15–ZUUJFO, 11/18–ZSPDLSL-1, 30/18, 61/20–ZIUZEOP–A in 80/20–ZIUOOPE)
Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18, 61/20–ZDLGPE)
Statut Občine Rogaska Slatina (Uradni list RS, št. 67/17)
Poslovnik Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina (Uradni list RS, št. 67/17)

Poročevalka: ga. Petra Gašparić

Priloga: grafični prikaz območja

Predlog sklepa:

I.

1. Ukine se status javnega dobra na nepremičnini, parc. št. 1225/2 k.o.1165 Drevenik.
2. Na nepremičnini iz 1. točke tega sklepa pridobi lastninsko pravico Občina Rogaska Slatina, Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina, matična številka: 5883946000.
3. Sklep se objavi v uradnem listu RS in začne veljati 15 dan po objavi.

II.

1. Občina Rogaska Slatina, po preteku 20 dni od objave namere o sklenitvi neposredne prodajne pogodbe na spletni strani občine, pristopi k sklenitvi prodajne pogodbe.
2. Občina Rogaska Slatina ponudi v prodajo nepremičnino, parc. št. 1225/2 k.o. 1165 Drevenik za izhodiščno ceno 655,00 EUR.
3. S prodajo iz 2. točke tega sklepa se dopolni Načrt razpolaganja z nepremičnim stvarnim premoženjem občine za leto 2024.
4. Župana, mag. Branka Kidriča, se pooblašča za podpis prodajne pogodbe v primeru uspelega postopka.



OBČINA ROGAŠKA SLATINA
OBČINSKI SVET
Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700
F: 03 81 81 724
E: obcina@rogaska-slatina.si
www.rogaska-slatina.si

Številka: 0320 - 0006/2024
Datum: 22. 5. 2024

Zadeva: Predlog pristopa k prodajni pogodbi, k.o. Drevenik

Nepremičnina, parc.št. 1225/2 k.o. Drevenik v izmeri 42 m² predstavlja slepi zaključek javnega dobra, ki pa ne predstavlja dovozne ceste do stanovanjskih objektov v Dreveniku. Tudi zaradi tega smo v občinski upravi prisluhnili vlogi zemljiškoknjižnega lastnika parc.št. 1317, ki želi zaokrožiti gradbeno parcelo. Nepremičnina v lasti občine je v prilogi označena zeleno.

Pred pristopom k razpolaganju je potrebno izvesti postopek ukinitve javnega dobra, predlagana izhodiščna cena sledi pridobljeni ceni nepremičnine in sicer znaša 655 EUR.

Občinskemu svetu Občine Rogaska Slatina predlagamo sprejem sklepa iz priloge, ki bo omogočal izvzem nepremičnine iz javnega dobra in predpisani postopek razpolaganja.

Petra Gašparić
Podsekretarka

mag. Branko Kidrič
ŽUPAN



259

1317

260

1225/2