



OBČINA ROGAŠKA SLATINA
OBČINSKI SVET

Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700

F: 03 81 81 724

E: obcina@rogaska-slatina.si

Številka: 0320 – 0007/2024
Datum: 18. 9. 2024

Zadeva: Gradivo za 7. točko dnevnega reda 18. redne seje Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina

Predlagatelj: mag. Branko Kidrič, župan

Zadeva: Predlog ukinitve statusa javnega dobra v k.o. Sv. Florijan, zaradi vpisa upravljalca ceste v kataster.

Pravne podlage: Zakon o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07–uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12–ZUJF, 14/15–ZUUJFO, 11/18–ZPDSLS-1, 30/18, 61/20–ZIUZEOP-A in 80/20–ZIUOOPE)
Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18, 61/20–ZDLGPE)
Statut Občine Rogaska Slatina (Uradni list RS, št. 67/17)
Poslovnik Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina (Uradni list RS, št. 67/17)

Poročevalka: ga. Petra Gašparić

Priloga: grafični prikaz območja

Predlog sklepa:

- 1. Ukine se status javnega dobra na nepremičnini, parc.št. 1835/4 k.o. 1171.**
- 2. Na nepremičnini iz prve točke tega sklepa pridobi lastninsko pravico Občine Rogaska Slatina, Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina, matična številka: 5883946000.**
- 3. Sklep o ukinitvi javnega dobra se objavi v Uradnem listu RS in začne veljati 15 dan po objavi.**



OBČINA ROGAŠKA SLATINA

OBČINSKI SVET

Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700

F: 03 81 81 724

E: obcina@rogaska-slatina.si

www.rogaska-slatina.si

Številka: 0320 - 0007/2024

Datum: 18. 9. 2024

Zadeva: Predlog za ukinitvev statusa javnega dobra, k.o. 1171

Stvarnopravni zakonik (SPZ) (Uradni list RS, št. 87/02, 91/13 in 23/20) določa, da je javno dobro stvar, ki jo v skladu z njenim namenom ob enakih pogojih lahko uporablja vsakdo (splošna raba). Zakon določa, katera stvar je javno dobro in kakšni so pogoji za njegovo uporabo. Na javnem dobru se lahko pridobi tudi posebna pravica uporabe pod pogoji, ki jih določa zakon.

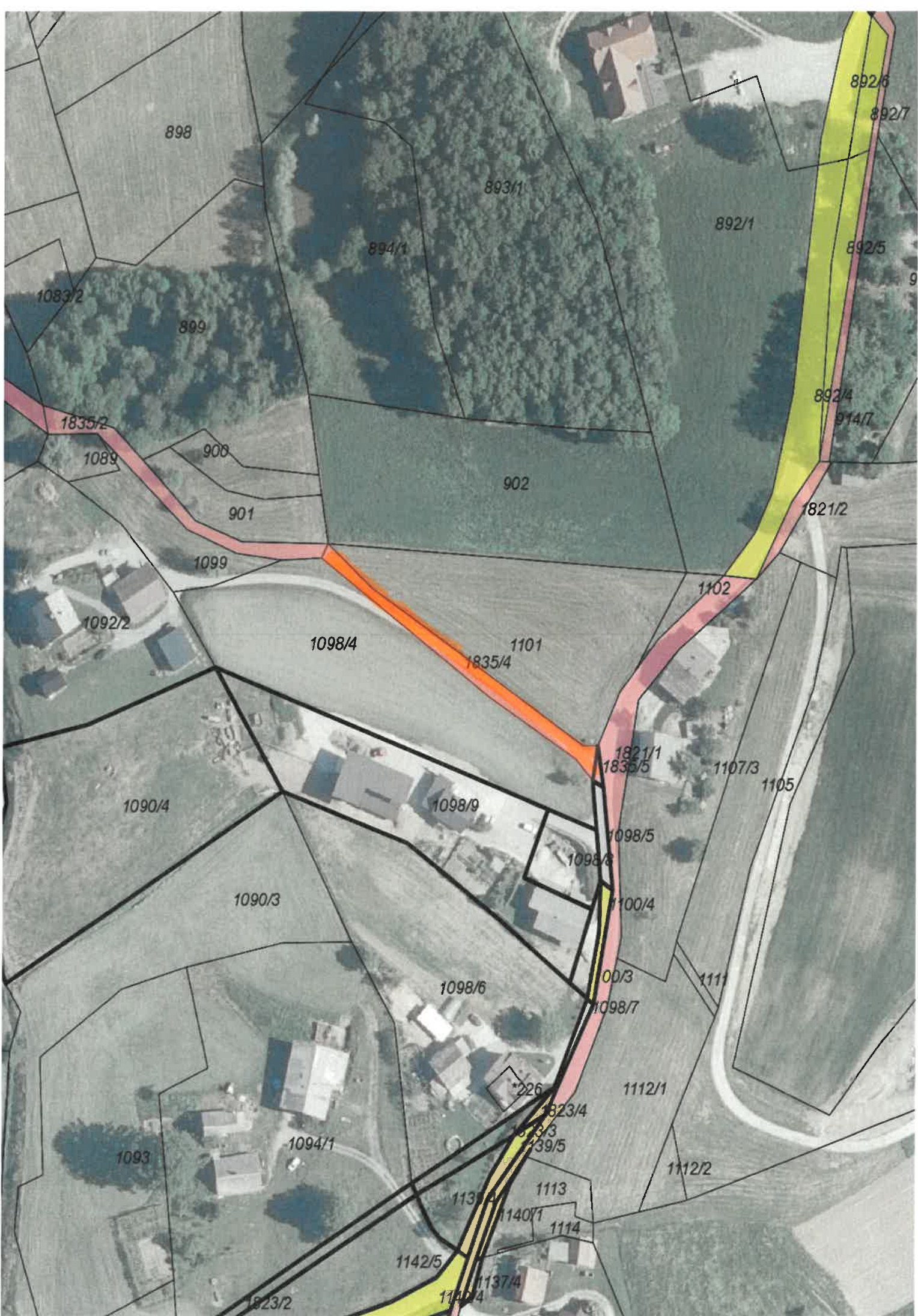
15. člen Zakona o katastru nepremičnin (Uradni list RS, št. 54/21) določa vpis upravljalcev v kataster nepremičnin pri parcelah in delih stavb v lasti RS ali občine. S Pravilnikom o načinu vpisa in izbrisa upravljavcev v kataster nepremičnin (Uradni list RS, št. 118/21) je minister predpisal podrobnejši način vpisa in izbrisa upravljavcev v kataster nepremičnin, ki mu pri delu sledimo.

Geodetska uprava RS skladno s 1. točko 15. člena Zakona o katastru nepremičnin izvaja vpis upravljalca v katastru nepremičnin le pri nepremičninah, ki so v lasti RS ali občin (vknjiženi z matično številko v javno knjigo). Vpis upravljalca Občine Rogaska Slatina torej ni možen pri nepremičninah, ki imajo status javnega dobra, kar sicer ne predstavlja večje težave do trenutka, ko se na nepremičnini izvaja geodetski postopek, saj ni evidentiranega upravljalca/podpisnika.

Na podlagi gornje obrazložitve predlagamo ukinitvev statusa javnega dobra na nepremičnini, parc. št. 1835/4 k.o. 1171. Sestavni del dikcije predloga sklepa je navedba, da na nepremičnini pridobi lastninsko pravico Občina Rogaska Slatina.

Petra Gašparić
Podsekretarka

mag. Branko Kidrič
ŽUPAN





REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA NARAVNE VIRE IN PROSTOR
GEODETSKA UPRAVA REPUBLIKE SLOVENIJE



OBČINA ROGAŠKA SLATINA

Geodetska uprava RS
Zemljemerska ulica 12, 1000 Ljubljana

T:01 478 48 00
E:pisarna.gu@gov.si
www.gu.gov.si

Prejeto: 08.08.2024	Št.:
Šifra z: 478-0008/2024-1	Pril.: -
	Vred.: -

Številka: 35312-47738/2024-2562-2

Datum: 8. 8. 2024

Geodetska uprava Republike Slovenije na podlagi Pravilnika o načinu vpisa in izbrisa upravljavcev v kataster nepremičnin (UL RS, št. 118/21) izdaja naslednje

OBVESTILO

Vpis upravljavca OBČINA ROGAŠKA SLATINA v katastru nepremičnin, na podlagi prijave za vpis upravljavca št. 478-0008/2024, z dne: 5. 8. 2024, prijavitelja: OBČINA ROGAŠKA SLATINA, **ni bil izveden.**

Obrazložitev

Parcela 1171 1835/4 ima v zemljiški knjigi vpisano lastništvo "Javno dobro v lasti Občine Rogaska Slatina". Geodetska uprava skladno s prvo točko 15. člena Zakona o katastru nepremičnin izvaja vpis upravljavca v katastru nepremičnin le pri nepremičninah, ki so v lasti Republike Slovenije ali občin (vknjiženo z matično številko v zemljiško knjigo). Vpis upravljavca OBČINA ROGAŠKA SLATINA pri zgoraj naštetih parcelah skladno z zakonom ni mogoč. Predlagamo, da poskrbite za vknjižbo občine kot lastnika parcele v zemljiški knjigi.

Postopek vodi:
Metka Malnar
Višji svetovalec

Elektronski podpis uradne osebe

Višji svetovalec Poslano po elektronski pošti:
- OBČINA ROGAŠKA SLATINA: obcina@rogaska-slatina.si