



**OBČINA ROGAŠKA SLATINA**  
**OBČINSKI SVET**

Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700

F: 03 81 81 724

E: [obcina@rogaska-slatina.si](mailto:obcina@rogaska-slatina.si)

Številka: 0320 – 0007/2024

Datum: 18. 9. 2024

**Zadeva: Gradivo za 9. točko dnevnega reda 18. redne seje Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina**

Predlagatelj: mag. Branko Kidrič, župan

**Zadeva: Predlog pristopa k prodajni pogodbi, k.o. Sv. Florijan**

Pravne podlage: Zakon o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07–uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12–ZUJF, 14/15–ZUUJFO, 11/18–ZPDSLS-1, 30/18, 61/20–ZIUZEOP-A in 80/20–ZIUOOPE)  
Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18, 61/20–ZDLGPE)  
Statut Občine Rogaska Slatina (Uradni list RS, št. 67/17)  
Poslovnik Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina (Uradni list RS, št. 67/17)

Poročevalka: ga. Petra Gašparić

Priloga: grafični prikaz območja

Predlog sklepa:

- 1. Občina Rogaska Slatina po določilih Zakona o kmetijskih zemljiščih pristopi k prodaji nepremičnine, parc. št. 1403/10 k.o. Sv. Florijan za ceno 25.900 EUR.**
- 2. S predvideno prodajo se dopolni Načrt razpolaganja s stvarnim nepremičnin premoženjem za 2024.**
- 3. Župana, mag. Branka Kidriča, se pooblašča za podpis kupne pogodbe.**



**OBČINA ROGAŠKA SLATINA**  
**OBČINSKI SVET**  
Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700  
F: 03 81 81 724  
E: [obcina@rogaska-slatina.si](mailto:obcina@rogaska-slatina.si)  
[www.rogaska-slatina.si](http://www.rogaska-slatina.si)

Številka: 0320 - 0007/2024  
Datum: 18. 9. 2024

**Zadeva: Predlog za dopolnitev Načrta razpolaganja z nepremičnin stvarnim premoženjem organa za 2024, k. o. 1171**

V menjalni pogodbi pridobljeno kmetijsko zemljišče, parc. št. 1403/10 k.o. 1171 v izmeri 8604 m<sup>2</sup> na lokaciji na priloženi skici smo prevzeli v posest in predlagamo umestitev v načrt razpolaganja, saj je izkazan interes za nakup po določilih Zakona o kmetijskih zemljiščih. Za zemljišče po Zakonu o kmetijskih zemljiščih ni sklenjena zakupna pogodba, trenutno ga pred zaraščanjem rešuje prejšnji lastnik.

Pridobljena cenitev izkazuje, da je glede na boniteto in stanje pričakovana tržna vrednost 3 EUR na m<sup>2</sup>, kar je tudi v sklepu predlagana cena.

Občinskemu svetu Občine Rogaska Slatina predlagamo sprejem predloženega sklepa o razpolaganju.

Petra Gašparić  
Podsekretarka

mag. Branko Kidrič  
ŽUPAN

