



OBČINA ROGAŠKA SLATINA
Občinski svet

Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700
F: 03 81 81 724
E: obcina@rogaska-slatina.si
www.rogaska-slatina.si

Z A P I S N I K

22. redne seje Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina, ki je bila v sredo, 26. 2. 2025, s pričetkom ob 15. uri v sejni dvorani Občine Rogaska Slatina, Izletniška ulica 2.

Sejo je na podlagi 18. člena Statuta Občine Rogaska Slatina (Uradni list RS, št. 67/17) in v skladu z 9. členom Poslovnika Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina (Uradni list RS, št. 67/17) sklical župan, mag. Branko Kidrič.

Prisotni člani občinskega sveta: Janez Božak, Marija Čakš, Leonida Došler, mag., Marjan Gajšek, Mateja Jagodič, Željko Katalenič, Martin Kidrič, Polonca Krobat, mag., mag. Aleksandra Krumpak, Ivan Mijošek, mag. Bojan Pirš, Anton Plevčak, Ervin Polajžer, Aleksandra Saša Popit, Darja Prah, Robert Reich, Sergeja Sotošek, Albert Šket in Terezija Tomić.

Odsotna članica občinskega sveta: mag. Andrejka Flucher (opravičila odsotnost).

Ostali prisotni: župan, mag. Branko Kidrič; Marko Drofenik, tajnik občine; Petra Gašparić, vodja oddelka za splošne in kadrovske zadeve; Monja Puhek, vodja oddelka za proračun in finance; Simona Dobnik, vodja oddelka za gospodarstvo; Polonca Golob Kovačič, vodja oddelka za družbene dejavnosti; Ana Zupanc, vodja oddelka za okolje in prostor; mag. Boštjan Štrajhar, vodja oddelka za razvoj in investicije; Drago Žekar, Pogrebne storitve, cvetličarna in kamnoseštvo (pri 6. točki dnevnega reda); Marko Razboršek, Medobčinski inšpektorat in redarstvo občin Rogaska Slatina, Rogatec, Podčetrtek, Šmarje pri Jelšah in Kozje (pri 7. točki dnevnega reda); dr. Anamarija L. Mrgole in dr. Boštjan Gregorc, Dravske elektrarne Maribor d.o.o. (pri 8. točki dnevnega reda); Jože Strniša, Rogaške novice; Anja Deučman, Radio Štajerski val; Tina Strmčnik, Novi tednik in Radio Celje; Rozmari Petek, Večer mediji; Tanja Vidic Goršak, VTV Velenje ter Jožica Podgoršek, tajnica občinske uprave.

Predsedujoči je ugotovil, da je prisotnost prijavilo 18 članov občinskega sveta.

K 1. točki

ZAPISNIK 21. REDNE SEJE OBČINSKEGA SVETA OBČINE ROGAŠKA SLATINA.

Predsedujoči je podal v razpravo zapisnik prejšnje seje.

K razpravi se ni prijavil nihče.

Člani občinskega sveta (18 prijavljenih) so z **18 glasovi ZA** sprejeli

s k l e p :

Sprejme se zapisnik 21. redne seje Občinskega sveta Občine Rogaška Slatina z dne 29. 1. 2025, v predlagani vsebini.

Predsedujoči je v razpravo predlagal naslednji

d n e v n i r e d :

1. Zapisnik 21. redne seje Občinskega sveta Občine Rogaška Slatina.
2. Poročilo o realizaciji sklepov.
3. Predlog za spremembo cene za programe v Vrtcu Rogaška Slatina.
4. Predlog za spremembo cen socialnovarstvene storitve pomoč družini na domu
5. Predlog imenovanja predstavnika ustanovitelja v Svet JZ RA Sotla.
6. Poročilo koncesionarja o izvajanju gospodarske javne službe, urejanju pokopališč ter pokopališke in pogrebne dejavnosti v Občini Rogaška Slatina za leti 2023 in 2024.
7. Poročilo Medobčinskega inšpektorata in redarstva občin Rogaška Slatina, Rogatec, Podčetrtek, Šmarje pri Jelšah in Kozje za leto 2024.
8. Predstavitev državnega prostorskega načrta za vetrno elektrarno Rogatec.
9. Predlog prodaje nepremičnine v lasti občine, k.o. Rogaška Slatina.
10. Predlog nakupa zemljišča za potrebe širitve pokopališča Sv. Trojica, k.o. Brestovec.
11. Predlog popravka Načrta razpolaganja z nepremičnim stvarnim premoženjem Občine Rogaška Slatina za leto 2025.
12. Pobude in vprašanja članov občinskega sveta.
13. Razno.

Predsedujoči je odprl razpravo. K razpravi se ni prijavil nihče.

Na sejo je prišel g. Anton Plevčak ob 15. uri in 3 minute (prisotnih 19 članov občinskega sveta).

Člani občinskega sveta (19 prijavljenih) so z **19 glasovi ZA** sprejeli

s k l e p :

Sprejme se predlagani dnevni red 22. redne seje Občinskega sveta Občine Rogaška Slatina.

K 2. točki

POROČILO O REALIZACIJI SKLEPOV.

Ga. Petra Gašparić je povedala, da je bil sprejet splošni akt objavljen v uradnem glasilu. Svet JVIZ II. OŠ Rogaška Slatina se bo konstituiral 27. 2. 2025. Pri točki 7. je bil postopek ustavljen zaradi razlogov, ki bodo pojasnjeni pri 11. točki. V zvezi z 8. točko poteka postopek javnega vročanja z ugotovitveno odločbo o ukinitvi javnega dobra. V zvezi z 9. točko poteka ponudba za prodajo kmetijskega zemljišča na oglasni deski Upravne enote Šmarje pri Jelšah. V zvezi z 10. točko, glede odkupa zemljišča v kategorizirani občinski javni cesti v k.o. Strmec, poteka postopek pridobitve odločbe, da odobritev pravnega posla ni potrebna.

K 3. točki

PREDLOG ZA SPREMEMBO CENE ZA PROGRAME V VRTCU ROGAŠKA SLATINA.

Ga. Polonca Golob Kovačič je predstavila razloge za povišanje cen za približno 7 % za programe v Vrtcu Rogaška Slatina s 1. 3. 2025. Na predlagano povišanje cen vpliva dvig stroškov dela, zaradi prevedbe plačnih razredov in nove plačne lestvice v skladu z določbami Zakona o skupnih temeljih sistema plač v javnem sektorju in Aneksa h kolektivni pogodbi za dejavnost vzgoje in izobraževanja ter zaradi stroškov materiala, storitev in živil. Predlagala je, da občinski svet sprejme priloženi sklep.

Predsedujoči je odprl razpravo. K razpravi se ni prijavil nihče.

Člani občinskega sveta (19 prijavljenih) so z **19 glasovi ZA** sprejeli

s k l e p :

1. **Cene programov vzgoje in varstva predšolskih otrok v Vrtcu Rogaška Slatina za dnevni program od 1. 3. 2025 dalje znašajo mesečno na otroka:**
 - oddelki starostne skupine od 1-3 let 716,00 EUR,
 - oddelki starostne skupine od 3-4 let in kombinirani oddelki 597,00 EUR,
 - oddelki starostne skupine od 4-6 let 528,00 EUR.
2. **Za čas, ko otrok ne obiskuje vrtca, se cena programa zniža za stroške neporabljenih živil za 2,90 EUR na dan. Staršem, ki do devete ure obvestijo vrtec o otrokovi odsotnosti, se zniža cena programa za stroške neporabljenih živil z naslednjim dnevom. V primeru napovedane odsotnosti v času predprazničnih dni in šolskih počitnic pa se odbitek prehrane poračuna za vsak dan posebej. Tako znižana cena je osnova za izračun prispevka staršev in občine k ceni programa.**
3. **Starši otrok, za katere je Občina Rogaška Slatina po veljavnih predpisih dolžna kriti del cene programa predšolske vzgoje v vrtcu, lahko uveljavljajo od 1. julija do 31. avgusta poletno rezervacijo za neprekinjeno odsotnost otroka od najmanj 30 in največ 60 koledarskih dni. Starši so dolžni rezervacijo napovedati najpozneje en teden pred prvim dnevom odsotnosti otroka iz vrtca. Za rezervacijo starši plačajo prvi mesec 30 % od njihovega, z odločbo določenega, dohodkovnega razreda znižanega za znesek neporabljenih živil, drugi mesec pa 50 %.**
4. **Starši otrok, za katere je Občina Rogaška Slatina po veljavnih predpisih dolžna kriti del cene programa predšolske vzgoje v vrtcu, lahko uveljavljajo zdravstveno rezervacijo zaradi celomesečne odsotnosti otroka v vrtcu zaradi bolezni. Starši plačajo 50 % zneska, določenega z odločbo o višini plačila za program vrtca, zmanjšanega za sorazmerni del stroškov neporabljenih živil. Navedeno zmanjšanje plačila starši uveljavljajo na podlagi vloge in zdravniškega potrdila, ki ju dostavijo na Občino Rogaška Slatina, Oddelek za družbene dejavnosti.**
5. **Z dnem uveljavitve tega sklepa prenehata veljati Sklep št. 0320-0006/2024-15, z dne 26. 6. 2024.**
6. **Cena se uveljavi z dnem 1. 3. 2025.**

K 4. točki

PREDLOG ZA SPREMEMBO CEN SOCIALNOVARSTVENE STORITVE POMOČ DRUŽINI NA DOMU

Ga. Polonca Golob Kovačič je povedala, da je sprememba cen socialnovarstvene storitve pomoč družini na domu predlagana s 1. 3. 2025, zaradi višjih stroškov dela, materiala in storitev. Ekonomska cena storitve se zvišuje za 13,68 %, subvencija cene iz proračuna za 7,76 %, cena za uporabnike pa za 8,15 %. Začasna subvencija države znaša 3,35 EUR/uro, zaradi česar je podražitev storitve za občino in uporabnike nižja, kot bi bila sicer. Obseg storitev ostaja enak, v višini 560 ur/mesečno, enak pa ostaja tudi dodatek za prevozne stroške, v višini 500 EUR/mesec. Opozorila je, da je v predlogu sklepa sprememba pri 7. točki, ki se nanaša na odpravnino ob

upokojitvi socialne oskrbovalke. Izvajalcu se bo dodatno odobril znesek za odpravnino ene delavke na pomoči na domu v višini treh povprečnih plač na zaposlenega v Republiki Sloveniji oziroma v višini treh zadnjih plač, če je to zanj ugodneje. Občinskemu svetu je predlagala, da sprejme sklep.

Predsedujoči je odprl razpravo. K razpravi se ni prijavil nihče.

Člani občinskega sveta (19 prijavljenih) so s **19 glasovi ZA** sprejeli

s k l e p :

1. **Občinski svet Občine Rogaška Slatina daje soglasje k ceni socialno varstvene storitve Pomoč družini na domu, ki jo izvaja Mavida domovi d.o.o., Podružnica Rogaška Slatina in znaša:**
 - 26,68 EUR/uro, kadar se storitev izvaja na delovni dan,
 - 37,35 EUR/uro, kadar se storitev izvaja v nedeljo,
 - 40,02 EUR/uro, kadar se storitev izvaja na praznik oz. dela prost dan.
2. **Občina Rogaška Slatina iz občinskega proračuna subvencionira ceno v višini:**
 - 16,38 EUR/uro, kadar se storitev izvaja na delovni dan,
 - 22,93 EUR/uro, kadar se storitev izvaja v nedeljo,
 - 24,57 EUR/uro, kadar se storitev izvaja na praznik oz. dela prost dan.**Sredstva se zagotavljajo na proračunski postavki 20004 Pomoč na domu.**
3. **Cena učinkovite ure za opravljanje storitve za pomoč na domu za uporabnike znaša:**
 - 6,77 EUR/uro, kadar se storitev izvaja na delovni dan,
 - 9,48 EUR/uro, kadar se storitev izvaja v nedeljo,
 - 10,16 EUR/uro, kadar se storitev izvaja na praznik oz. dela prost dan.
4. **Cena se uporablja od 1. 3. 2025.**
5. **Priznan obseg socialno varstvenih storitev Pomoč na domu v enem letu je 560 ur na mesec.**
6. **Izvajalcu se dodatno odobri mesečni strošek kilometrine zaradi specifičnosti terena v višini 500,00 EUR.**
7. **Izvajalcu se dodatno odobri znesek za odpravnino ene delavke na pomoči na domu v višini treh povprečnih plač na zaposlenega v Republiki Sloveniji oziroma v višini treh zadnjih plač, če je to zanj ugodneje.**

K 5. točki

PREDLOG IMENOVANJA PREDSTAVNIKA USTANOVITELJA V SVET JZ RA SOTLA.

Mag. Bojan Pirš je povedal, da je na poziv za evidentiranje kandidatov za predstavnika ustanovitelja v Svetu zavoda RA Sotla prispel en predlog. Komisija za mandatna vprašanja volitve in imenovanja je predlog soglasno podprla in sklenila občinskemu svetu predlagati, da v Svet zavoda RA Sotla imenuje Antona Plevčaka, Gabrovec pri Kostrivnici 4a, Podplat.

Predsedujoči je odprl razpravo.

G. Anton Plevčak se je Komisiji za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja zahvalil za podano zaupanje in povedal, da bo aktivno zastopal Občino Rogaška Slatina v svetu JZ RA Sotla tudi v naslednjem mandatu.

K razpravi se ni prijavil nihče več.

Člani občinskega sveta (18 prijavljenih) so z **18 glasovi ZA** sprejeli

s k l e p :

Občinski svet Občine Rogaška Slatina v Svet JZ RA Sotla kot predstavnika ustanovitelja imenuje Antona Plevčaka, Gabrovec pri Kostrivnici 4a, Podplat.

Na sejo je prišel g. Drago Žekar, Pogrebne storitve, cvetličarna in kamnoseštvo Drago Žekar s.p., ob 15. uri in 15 minut.

K 6. točki

POROČILO KONCESIONARJA O IZVAJANJU GOSPODARSKE JAVNE SLUŽBE, UREJANJU POKOPALIŠČ TER POKOPALIŠKE IN POGREBNE DEJAVNOSTI V OBČINI ROGAŠKA SLATINA ZA LETI 2023 IN 2024.

G. Drago Žekar je predstavil poročilo koncesionarja o izvajanju gospodarske javne službe, urejanju pokopališč ter pokopališke in pogrebne dejavnosti v Občini Rogaška Slatina za leti 2023 in 2024. Vsa dela opravlja od leta 1997, v dogovoru z koncedentom, s katerim sodeluje uspešno in korektno. Povprečno število pogrebov na območju celotne Občine Rogaška Slatina, kamor spadajo pokopališča pri Sv. Trojici v Rogaški Slatini, v Kostrivnici in pri Sv. Florijanu, je na leto povprečno 94. Stroški materiala in vlaganj ostajajo približno na istem nivoju kot predhodna obdobja in enako tudi cene storitev. Obiskovalci pokopališč so zadovoljni z obnovljenimi potmi na pokopališčih, ki omogočajo lažji dostop do grobov, predvsem starejšim in invalidnim osebam. Izpostavil je, da se neporavnane obveznosti od najemnin za grobove iz leta v leto višajo, saj ljudje vse težje plačujejo stroške. Povedal je, da je pokopališka in pogrebna dejavnost komunalna dejavnost posebnega družbenega pomena, da v podjetju delajo po najboljših močeh, da pa so veseli pobud in predlogov za izboljšanje storitev.

Predsedujoči je odprl razpravo.

G. Albert Šket je vprašal, ali je možno urediti boljše ozvočenje v času pogrebnih slovesnosti na pokopališču v Kostrivnici tako, da bodo udeleženci dogodka slišali njegov potek.

G. Drago Žekar je odgovoril, da koncesionar uporablja isto ozvočenje za dogodke na vseh treh pokopališčih in da gre za slabšo slišanost le v Kostrivnici, ker nekateri govorniki ozvočenje uporabljajo nepravilno.

Ga. Terezija Tomić je povedala, da domačini vedno pohvalijo opravljene storitve koncesionarja. Predlagala je, da se na dele pokopališča, ki je v ograji, vhodna vrata puščajo odklenjena, da lahko ljudje nemoteno vstopajo in izstopajo ter zaprejo za seboj zaradi živali ter da se tam, kjer je možno postavijo klopce - sploh pri vhodu v cerkev. Sicer pa domačini in tujci pohvalijo izgled oz. urejenost pokopališča, vežice, parkirnih mest, potk in cerkev.

G. Albert Šket je povedal, da so tudi Kostrivničani zadovoljni z opravljanjem storitev koncesionarja, da jih moti le nepravilna uporaba ozvočenja, posebej 1. novembra.

K razpravi se ni prijavil nihče več.

Predsedujoči je povedal, da ima koncesionar v upravljanju tri poslovilne vežice, vse tri so primerno urejene, kot tudi vsa tri pokopališča in se jih še izboljšuje. Kar se tiče pokopališča Sv. Trojica je v pripravi dolgoročni projekt zagotavljanja dodatnih različnih vrst možnih pokopov in proučene bodo podobne ideje tudi iz ostalih dveh krajevnih skupnosti. V imenu občine, kot kocendenta se je koncesionarju zahvalil za kvalitetno opravljene storitve in odzivnost.

Predsedujoči je ugotovil: Občinski svet Občine Rogaška Slatina se je seznanil s Poročilom koncesionarja o izvajanju gospodarske javne službe, urejanju pokopališč ter pokopališke in pogrebne dejavnosti v Občini Rogaška Slatina za leti 2023 in 2024.

Sejo občinskega sveta je g. Drago Žekar zapustil ob 15. uri in 30 minut.

Na sejo je prišel g. Marko Razboršek, vodja skupne občinske uprave Medobčinskega inšpektorata in redarstva občin Rogaška Slatina, Rogatec, Podčetrtek, Šmarje pri Jelšah in Kozje (v nadaljnjem besedilu: SOU), ob 15. uri in 30 minut.

K 7. točki

POROČILO MEDOBČINSKEGA INŠPEKTORATA IN REDARSTVA OBČIN ROGAŠKA SLATINA, ROGATEC, PODČETRTEK, ŠMARJE PRI JELŠAH IN KOZJE ZA LETO 2024.

G. Marko Razboršek je predstavil Poročilo SOU za leto 2024. V lanskem letu so se ukvarjali s podobnimi zadevami, kot predhodno, podobno tudi glede številčnosti. V sredini leta 2024 so se kadrovskega popolnili, saj je bila v zaposlena inšpektorica, katera je že opravila vsa potrebna usposabljanja in izpite. V proračunu lanskega leta so imeli zagotovljenih 194.700 EUR, porabljenih je bilo 170.491 EUR. Uradne ure izvajajo na sedežu SOU v Rogaški Slatini kot tudi na sedežih ostalih občin, ki jih pokrivajo. V nadaljevanju je predstavil statistiko glede vodenja postopkov o prekrških, nadzora varnosti cestnega prometa in urejanja prometa, stanja javnega reda in miru ter javnih prireditev, varstva okolja in urejanje prostora. Upravnih zadev, tako inšpekcijskih kot vseh ostalih je bilo v lanskem letu 99. Na inšpekcijskem področju je izpostavil povečanje gradbenih zadev, ki zahtevajo določen čas in postopke. Pristojni so za obravnavanje enostavnih in nezahtevnih objektov, za katera mora biti izdano gradbeno dovoljenje. Težava pri teh zadevah je, da ima vsaka občina na območju katere izvajajo naloge, svoje prostorske akte in ti so med seboj v velikih segmentih zelo različni. Na področju javnega reda in miru je zaznana mladoletniška problematika, vožnja z motornimi kolesi na površinah, ki za to niso namenjene. V naravi se še vedno pojavljajo odlagališča odpadkov. Več kot komunalnih odpadkov so opaženi razni gradbeni odpadki. V tem primeru je po zakonodaji odgovoren lastnik zemljišča. V nadaljevanju je predstavil statistične podatke v zvezi s številom prekrškov in v zvezi z inšpekcijskimi oz. upravnimi zadevami, ki se nanašajo na Občino Rogaška Slatina.

Predsedujoči je odprl razpravo.

G. Albert Šket je vprašal, če se v prihodnje načrtuje postavitve stalnega stacionarnega radarja ter koliko njihova služba prinese v občinsko blagajno.

Ga. Terezija Tomić je vprašala, ali se je zadeva v Irjem, odpad izrabljenih vozil, od lani do letos kaj premaknila. Lastnik zemljišča nima registrirane nobene dejavnosti, državna Uredba o izrabljenih vozilih pa v 8. členu prepoveduje takšna vozila puščati v naravi. V poročilu je zasledila, da je bilo v letu 2024 na območju Občine Šmarje pri Jelšah 25 obravnavanih upravnih zadev, v Rogaški Slatini pa 45. Vprašala je, zakaj tolikšna razlika v številu.

G. Marko Razboršek je odgovoril, da SOU nima pristojnosti za postavitve stacionarnih radarjev, za nakup in lokacije se odloča občinska uprava posamezne občine. Stacionarni radar je učinkovit samo na točki, kjer je postavljen. V letu 2024 je bil prihodek glob v Občini Rogaška Slatina okoli 17.500 EUR. Glede odpada izrabljenih vozil v Irju je povedal, da je zadevo obravnavala državna inšpekcija za okolje in prostor in izdana je bila ureditvena odločba. Razlika v številu upravnih zadev v posamezni občini je odvisna od prejetih prijav in zaznavanja nepravilnosti na terenu.

K razpravi se ni prijavil nihče več.

Župan, mag. Branko Kidrič je povedal, da so se občine ustanoviteljice dogovorile, da se možnost preverjanja hitrosti v vseh občinah regulira z najemom radarja in s postavljanjem tam, kjer občani ugotovijo, da so povečane hitrosti in tam kjer to ugotovi sam inšpektorat. Zahvalil se je zaposlenim v inšpektoratu za aktivno vlogo pri čistilni akciji, za pomoč pri organizaciji prireditev ter za odzivnost, ko se občani obrnejo na občinsko upravo, pa je zadeva v pristojnosti inšpektorata.

Predsedujoči je ugotovil: **Občinski svet Občine Rogaška Slatina se je seznanil s Poročilom Medobčinskega inšpektorata in redarstva občin Rogaška Slatina, Rogatec, Podčetrtek, Šmarje pri Jelšah in Kozje za leto 2024.**

G. Marko Razboršek je sejo občinskega sveta zapustil ob 15. uri in 45 minut.

Poročevalcev k 8. točki še ni bilo, zato je predsedujoči predlagal, da se seja do njihovega prihoda nadaljuje s preostalimi točkami dnevnega reda.

K 9. točki

PREDLOG PRODAJE NEPREMIČNINE V LASTI OBČINE, K.O. ROGAŠKA SLATINA.

Ga. Petra Gašparić je povedala, da je Občina Rogaška Slatina nepremičnino, parc. št. 15/7 k.o. Rogaška Slatina pridobila na podlagi menjalne pogodbe v letu 2024. Nepremičnina predstavlja logističen del OKP Rogaška Slatina d.o.o. na Prvomajski ulici in javno podjetje jo želi odkupiti. Predlagala je, da občina z objavo namere za sklenitev neposredne pogodbe proda parc, št. 15/7 k.o. Rogaška Slatina za isto ceno, kot je je kupila ter da se s to prodajo dopolni Načrt razpolaganja z nepremičnim stvarnim premoženjem občine za leto 2025.

Predsedujoči je odprl razpravo. K razpravi se ni prijavil nihče.

Člani občinskega sveta (19 prijavljenih) so **s 19 glasovi ZA** sprejeli

s k l e p :

1. Občina Rogaška Slatina z objavo namere za sklenitev neposredne pogodbe za ceno 11.580 EUR proda nepremičnino, parc. št. 15/7 k.o. 2635 Rogaška Slatina.
2. S prodajo iz 1. točke tega sklepa se dopolni Načrt razpolaganja z nepremičnim stvarnim premoženjem občine za 2025.
3. Davek na promet nepremičnin in strošek vknjižbe lastninske pravice bremeni kupca.
4. Župana, mag. Branka Kidriča, se pooblašča za podpis prodajne pogodbe.

K 10. točki

PREDLOG NAKUPA ZEMLJIŠČA ZA POTREBE ŠIRITVE POKOPALIŠČA SV. TROJICA, K.O. BRESTOVEC.

Ga. Petra Gašparić je povedala, da je uspešno zaključen pravni posel s Kmetijsko zadrugo na Brestovcu nudil pogoje za razširitev dela pokopališča, ki je pokrit z gradbenim dovoljenjem. V prihodnjem letu se želi, kot je prikazano na priloženi skici, poudariti še zeleni del in ostale ureditve, zato je predlagala nakup zemljišča, parc. št. 30/1 k.o. Brestovec, pod pogoji kot so opisani v gradivu. Predlagala je, da občinski svet sprejme priloženi sklep.

Predsedujoči je odprl razpravo. K razpravi se ni prijavil nihče.

Člani občinskega sveta (19 prijavljenih) so **s 19 glasovi ZA** sprejeli

s k l e p :

1. Občina Rogaška Slatina pristopi k nakupu nepremičnine, parc. št. 30/1 k.o. 1196 Brestovec za ceno 88.242 EUR.
2. Z nakupom nepremičnine iz prve točke tega sklepa se dopolni Načrt pridobivanja nepremičnega stvarnega premoženja Občine Rogaška Slatina 2025.
3. Davek na promet nepremičnin in strošek vknjižbe lastninske pravice bremeni kupca.
4. Župana, mag. Branka Kidriča, se pooblašča za podpis kupne pogodbe.

Na sejo sta prišla dr. Anamarija L. Mrgole, vodja projekta in dr. Boštjan Gregorc, izvršni direktor področja razvoja in investicij, Dravske elektrarne Maribor d.o.o. (v nadaljnjem besedilu: DEM), ob 15. uri in 50 minut. Predsedujoči je predlagal, da se seja občinskega sveta nadaljuje z 8. točko dnevnega reda.

K 8. točki

PREDSTAVITEV DRŽAVNEGA PROSTORSKEGA NAČRTA ZA VETRNO ELEKTRARNO ROGATEC.

Župan, mag. Branko Kidrič je povedal, da se želi, kot v letu 2019 pobuda, najprej občinskemu svetu, nato pa tudi širši zainteresirani javnosti v Občini Rogaška Slatina, predstaviti fazo izdelave Državnega prostorskega načrta (v nadaljnjem besedilu: DPN) za vetrnice na področju Maclja.

Dr. Boštjan Gregorc je povedal, da DEM trenutno zaposluje 270 zaposlenih in to število povečujejo glede na število projektov. Proizvedejo oz. pokrivajo četrtino elektrike v Sloveniji, veliko delajo tudi na sončnih in vetrnih elektrarnah. Postavili so prvo geotermalno elektrarno, ki je pilotni projekt. Delajo tudi na hranilnikih, električnih in baterijskih sistemih kot tudi črpalnih elektrarnah. Projektov imajo zelo veliko, eden izmed teh so tudi vetrni parki.

Dr. Anamarija L. Mrgole je povedala, da ima DEM štiri vetrne projekte, eden mali je v izgradnji, eden je že umeščen v prostor, dva pa sta še v frazi umeščanja v prostor. Projekt Vetrna elektrarna Rogatec je v skladu z Nacionalnim energetske in podnebni načrtom Slovenije, ki do leta 2030 predvideva vsaj 27 % delež obnovljivih virov v končni rabi energije. Dan pred sejo so na Ministrstvu za naravne vire in prostor predali dokumentacijo vsem županom občin, na območja katerih posega Vetrna elektrarna Rogatec (študijo variant, okolijsko poročilo in predlog DPN). Gre za pet vetrnih agregatov na grebenu Maclja, treh na območju občine Rogatec in dveh v občini Žetale, skupne nazivne moči do 33 MW. Višina posameznega stolpa je predvidena do 135 m, premer temelja pa do 25 m in plitko temeljenje z globino do 4 m. Pričakuje se letna proizvodnja električne energije več kot 60 GWh. V marcu 2025 je predvidena javna razgrnitev in sodelovanje javnosti, v letu 2027 ali 2028 pa pričetek gradnje, v trajanju leta in pol. Projekt ne bo vplival na kakovost bivanja prebivalcev Rogaške Slatine. Na območju občine poteka priključni 20 kV kablovod od vetrnega agregata VA-4 do RTP Rogaška Slatina, v dolžini približno 15 km.

Predsedujoči je odprl razpravo.

G. Anton Plevčak se vprašal, kje je vzrok, da gredo postopki tako počasi, saj gre za energijo, ki okolje najmanj onesnažuje in ali imajo DEM v Sloveniji nagledana področja, kjer bi se še lahko postavile vetrne elektrarne.

K razpravi se ni prijavil nihče več.

Dr. Boštjan Gregorc je pojasnil, da se v postopku glede lokacije najprej izmerijo hitrosti vetra v obdobju enega leta. Postopke podaljšuje sprememba zakonodaje in je bilo treba pripraviti nove strokovne podlage po drugem nivoju. Strokovne podlage zahtevajo več kot leto dni trajajočo analizo monitoring, da so zajeti vsi letni časi. DEM so prve, ki delajo na vetrnih elektrarnah v državi in vsa zakonodaja še ni dorečena. V prihodnje želijo nadaljevati z izgradnjo vetrnih elektrarn na območjih, kjer so ugodne vetrne razmere in zagotovljeni ostali potrebni pogoji.

Predsedujoči se je zahvalil za predstavitev in pojasnila ter povedal, da se projekt vetrnih elektrarn območja Občine Rogaška Slatina dotika tako, da bo obstoječi nadzemni daljnovod od bodoče lokacije elektrarn do TP Spodnje Sečovo, postavljen pod zemljo v kablovod.

Predstavnika družbe Dravske elektrarne Maribor d.o.o., sta sejo občinskega sveta zapustila ob 16. uri in 15 minut.

Predsedujoči je predlagal, da se seja občinskega sveta nadaljuje z obravnavo preostalih točk dnevnega reda.

K 11. točki

PREDLOG POPRAVKA NAČRTA RAZPOLAGANJA Z NEPREMIČNIM STVARNIM PREMOŽENJEM OBČINE ROGAŠKA SLATINA ZA LETO 2025.

Ga. Petra Gašparić je povedala, da je bilo stanovanje na Ulici Talcev 7, Rogaška Slatina vstavljeno v Načrt razpolaganja z nepremičnim stvarnim premoženjem Občine Rogaška Slatina za leto 2025, da pa je bila številka (prostega) etažnega dela v načrt posredovana napačno. Predlagala je, da občinski svet potrdi predlagano spremembo načrta v delu, kjer je vpisan etažni del 4, kateri se spremeni s 6. Na podlagi sprejetega sklepa bo občinska uprava pristopila k javnemu zbiranju ponudb za prodajo posamičnega etažnega dela 6 v stavbi 975 k.o. 2635 Rogaška Slatina.

Predsedujoči je odprl razpravo. K razpravi se ni prijavil nihče.

Člani občinskega sveta (19 prijavljenih) so **z 19 glasovi ZA** sprejeli

s k l e p :

- 1. Načrt razpolaganja z nepremičnim stvarnim premoženjem Občine Rogaška Slatina za leto 2025 se v delu, kjer opredeljuje prodajo etažnega dela v stavbi 2635 – 975 – 4 popravi z 2635 – 975 – 6.**
- 2. Občina Rogaška Slatina z metodo javnega zbiranja ponudb pristopi k prodaji etažnega dela v objektu Ulica Talcev 7, Rogaška Slatina, nepremičnina 2635 – 975 – 6 v izmeri 66,64 m² z izhodiščno ceno 61.400 EUR.**
- 3. Davek na promet nepremičnin in strošek vknjižbe lastninske pravice bremeni kupca.**
- 4. Župana, mag. Branka Kidriča, se pooblašča za podpis kupoprodajne pogodbe.**

K 12. točki

POBUDE IN VPRAŠANJA ČLANOV OBČINSKEGA SVETA.

G. Anton Plevčak je v imenu krajanov Sv. Florijana dal pobudo, da bi se v njihovem kraju po dostopni ceni v prihodnosti omogočilo zazidalno območje, kjer bi mladi lahko gradili.

Ga. Sergeja Sotošek je vprašala, kam so usmerjeni pacienti zdravnice splošne medicine, ki je zapustila Zdravstveno postajo Rogaška Slatina.

Ga. Polonca Golob Kovačič je odgovorila, da je bila s strani Ministrstva za zdravje pridobljena ambulanta za neopredeljene, kamor se lahko vpišejo vsi, ki so ostali brez zdravnika. Ta deluje v ZP Rogaška Slatina od ponedeljka do četrтка od 8. – 12. ure ter ob petkih od 12. – 16. ure. Vodstvo ZD Šmarje pri Jelšah se še ni opredelilo, ali bodo uspeli pridobiti novega zdravnika in ohraniti ambulanto v javnem zdravstvu ali pa bo potreben pristop k podelitvi koncesije, kar traja okoli šest mesecev.

Predsedujoči je pojasnil, da je umeščanje novogradenj v center Sv. Florijana na lokaciji od gasilskega doma proti cerkvi težavno, zaradi pridobivanja zemljišč in zaščitenege pogleda na župnijsko cerkev. V občinski upravi se sledi pobudam posameznikov in se novogradnje z razširitvijo stavbnega zemljišča ob obstoječi gradnji rešujejo z lokacijskimi preveritvami, ker je hitrejša od sprejemanja sprememb prostorskega akta, ki lahko traja tudi pet let.

K 13. točki

RAZNO.

Mag. Boštjan Štrajhar je podal informacijo v zvezi s projektom »Explorar«, v programu Interreg Slovenija Hrvaška med leti 2021 – 2027. Vloga je bila oddana, vodilni partner je RA Sotla. Upravičeni stroški vseh partnerjev so 1.945.000 EUR. Projekt je sofinanciran v višini 80 % upravičenih stroškov, kar pomeni, da gre iz Sklada za regionalni razvoj 1.556.000 EUR. Občina Rogaška Slatina se poteguje za 419.0618 EUR nepovratnih sredstev, kot je bilo predstavljeno na prejšnji seji občinskega sveta. Začetek projekta je predviden v januarju 2026, zaključek pa junija 2028. Izvedba projekta je pogojena z uspešnostjo na javnem razpisu.

Predsedujoči je podal informacijo, da je Občina Rogaška Slatina v začetku letošnjega leta dobila povabilo, da kandidira za podelitev naziva Evropsko mesto športa, kjer se podelijo nazivi v treh kategorijah. Po proučitvi pogojev razpisa se je občina odločila za prijavo. Prav je, da se 30-letne aktivnosti občine na področju športa, grajene infrastrukture, razvoja društev in klubov, rekreacije in športnih dogodkov, nadgradi s kandidaturo za pridobitev tega naziva. Občina Rogaška Slatina je imenovala delovno ekipo in oddala prijavo za pridobitev naziva »Evropsko mesto športa 2026«. O rezultatih prijave bo občinski svet obveščen.

K razpravi se ni prijavil nihče več, zato je predsedujoči 22. redno sejo Občinskega sveta Občine Rogaška Slatina zaključil ob 16. uri in 40 minut.

Zapisnikarica:
Jožica Podgoršek

Petra Gašparić
Podsekretarka

mag. Branko KIDRIČ
ŽUPAN